

## CRÉATION D'UN TIERS-LIEU EN PLEIN AIR AVEC GUINGUETTE EN BORD DE SEVRE

A l'origine du projet :

Le projet d'origine est né de l'expression et de la réflexion d'habitants du quartier Jaunais Blordière à Rezé qui ont souhaité se mobiliser en collectif – ouvert à tous - afin d'imaginer ensemble une Guinguette et son fonctionnement. 40 personnes se sont inscrites sur ce projet et ont pu lors de 3 rencontres exprimer leur vision du projet. Il en est ressorti les éléments suivants :

Constat :

En dehors du « Petit Café de Rezé », ouvert les jeudis et vendredis mais fermé l'été, il n'existe pas sur le quartier de lieu de convivialité, de mixité sociale et intergénérationnel où les habitants, et notamment ceux qui ne partent pas pendant la saison estivale, puissent se retrouver pour partager des temps festifs.

Le lieu :

Le parking du Chemin Bleu semble le lieu le plus « adapté » par sa situation en bord de Sèvre, et par sa proximité avec le Centre Socioculturel (toilettes publiques).

Les aménagements déjà existants sur le Chemin Bleu (3 tables, 2 barbecues) pourront venir compléter ceux envisagés pour la « Guinguette ».



Les objectifs :

- Créer un espace de convivialité, accessible à tous dans un cadre agréable ;
- Lutter contre l'isolement en permettant les rencontres, qu'elles soient familiales, amicales, intergénérationnelles.
- Permettre à chacun de s'inscrire dans un projet collectif, participatif, et de s'y engager.
- Penser ce projet « éco responsable » en sensibilisant et responsabilisant les habitants.

Les activités envisagées sur l'été 2023 :

- Rencontre autour d'un verre et grignotage
- Animations musicales et dansantes
- Jeux enfants et adultes (molkky, palets, boules, jeux anciens,...) malles à jouets
- Ateliers enfants, adultes autour thème écologie, sport, découvertes artistiques, culturelles, historiques, nature, photos

Sur parking en contrebas : Troc et Puces, troc livres, troc plantes, découvertes des producteurs locaux et bio, découvertes des artisans et artistes rezéens.

*Ce projet va passer en phase expérimentale sur 6 à 7 weekends à l'été 2023 avec l'appui du CSC Jaunais Blordière pour la location d'un container et groupe électrogène.*



**La suite du projet est la création d'un tiers lieu en plein air en 2024** ouvert à toutes et tous à l'année, sur cet espace réservé pour l'instant comme parking mais très peu utilisé en tant que tel par les plus proches riverains. Les quelques manifestations qui s'y déroulent sont dans l'ensemble organisées par le CSC et les associations locales :

- Carnaval de l'école par l'Amicale laïque (ALOD), la FCPE Ouche Dinier et le CSC
- Broc en Sèvre par deux associations de solidarité internationales Amis des Enfants du Monde et JULEY enfants du Ladakh
- Bourse aux vélos par l'Atelier d'autoréparation « La Rustine » du CSC
- Le Troc Plantes par le collectif des jardins partagés du CSC
- ... Et la « Guinguette à Léon » guinguette expérimentale par un collectif d'habitants et le CSC

Par le passé ce lieu a vu vivre pendant plus de vingt ans « La fête du quai Léon Sécher », le festival musical « L'ère de rien », des activités nautiques avec son ponton (toujours existant) organisées par l'ARPEJ (activités de loisirs pour les jeunes rezéens de 3 à 18 ans). Redonner vie à cet espace, prolongement du Quai Léon Sécher permettrait de fédérer de nombreux habitants de toutes générations en favorisant la créativité, les projets collectifs, mais aussi les rencontres informelles sources d'interactions sociales. En dehors des temps d'ouverture de la « Guinguette à Léon » (weekends période estivale), un partenariat avec le CSC du quartier et les associations locales (FCPE, ALOD, AEM, les d'illetantes ) permettra de co organiser des ateliers, animations pour toutes et tous en lien avec les valeurs d'éducation populaire (accès à la culture...)

La proximité de la Sèvre et des prairies adjacentes faciliteront les balades botaniques, les sorties en canoës... et nourriront le planning des futures activités et animations de la « Guinguette à Léon »



Ce tiers lieu occuperait environ 1/6 du parking et serait délimité par les arbres existant à sa périphérie et deux containers de 20 pieds (6 m), un de stockage matériel et l'autre serait destiné à l'accueil, restauration-bar avec aménagement intérieur adéquate.

Un espace planché bois pour une terrasse – activité/loisirs, un espace scénique pour l'accueil de spectacle, un espace revégétalisé pour se poser dans l'herbe, des toilettes sèches... des jeux pour enfants... et pourquoi pas plus tard un terrain d'aventure qui juxtapose le parking en contre-bas sous le pont des bourdonnières... Créer, former, apprendre, faire ensemble, fabriquer, participer, créer du lien social...

Projet écoresponsable :

Le terrain n'est pas actuellement viabilisé. Deux solutions pour pouvoir utiliser le lieu : soit le raccorder en eau, électricité soit le rendre autonome avec station de batteries et panneaux solaires, récupérateurs d'eaux pluviales et système à microfiltration pour toilette et nettoyage.



Exemples de différents types d'implantation avec container aménagé



**Budget : 41500 €**

1 container de stockage : 3000 €

1 container aménagé Bar / Restauration : 9000 €

2 toilettes sèches : 6000 €

2 batteries autonomie électricité : 7000 €

2 panneau photovoltaïque : 1000 €

2 cuves récupérateurs d'eau de pluie : 600 €

1 kit de filtration eau pluviale : 1000 €

4 tables/banc fixes en bois : 1400 €

1 plancher bois : 4000 €

1 podium scénique en bois : 4000 €

1 sonorisation + kit micros : 4500 €